

盘 锦 市 大 洼 区

第一初级中学

关于盘锦市大洼区第一初级中学房屋租赁 项目委托函

盘锦市公共采购交易中心：

一、项目名称及概述

盘锦市大洼区第一初级中学房屋租赁，地址盘锦市大洼区昆仑和禧(原大洼区第一初级中学)东侧北数第2户、第3户两处商网。

二、项目资产评估情况

盘锦市大洼区第一初级中学房屋资产经盘锦鸿兴房地产资产评估事务所(特殊普通合伙)进行现场评估后，确定地址盘锦市大洼区昆仑和禧(原大洼区第一初级中学)东侧北数第2户商网，面积67.1 m²，年租金为22000元/年；第3户商网，面积67.1 m²，年租金为22000

元/年.

三、项目需求

1、出租房屋坐落盘锦市大洼区昆仑和禧(原大洼区第一初级中学)东侧北数第2户、第3户两处商网(1-2层),面积分别为67.1 m²、67.1 m²,每户租金22000元/年,租期为三年。每户单独出租。租金年缴,第一年租金由竞买人交由盘锦市公共采购交易中心指定账户上,再转交竞卖人。第二年和第三年的租金竞买人直接交到竞卖人指定账户上。

2、第2户至第3户商网,竞买人初次报价不得低于起始价22000.00元人民币;报价以增价方式进行,每次加价幅度为1000.00元或1000.00元的整倍数。

四、联系人、联系方式(座机及手机)

联系人:王滨 0427-6932008 13390383123

展示地点:盘锦市大洼区昆仑和禧(原大洼区第一初级中学)东侧北数第2户、第3户两处商网。

项目展示时间:三天

五、无纠纷情况说明

我校拟出租盘锦市大洼区昆仑和禧(原大洼区第一初级中学)东侧北数第2户、第3户两处商网。房

屋产权归属盘锦市大洼区第一初级中学所有，不存在任何争议及法律纠纷。

