

- 1.3 改造总建筑面积：2674.50m²
1.4 原建筑结构形式为框架结构；







2、改造内容

- 2.1 盥洗室采用市内管网供水、卫生间进水采用水泵房供水。
2.2 二、三、四层从锅炉房供热铺设地热供暖。
2.3 左右两侧卫生间进行更改替换原排水管道，分别引进化粪池东侧卫生间与盥洗室引进南侧化粪池。
2.4 原消防管道不进行更改。
2.4 原有二楼以上给排水管计划全部更换。

3、注意事项

- 3.1、本工程仅设计到户内集、分水器，户内地面辐射供暖盘管由地暖专业厂家按照图上标注的总环路数量及各房间的盘管间距参照《地面辐射供暖系统施工安装》12K404标准图集施工。每个环路管长不大于80m，且各环路盘管长度应均衡。
3.2、供暖系统的试压：供暖系统安装完毕，管道保温前应按现有施工验收规范要求水压试验。
3.3、系统试压合格后，应对系统进行冲洗并清扫过滤器及排污器；系统冲洗完毕应充水、加热，进行试运行和调试；
地面辐射供暖系统未经调试，严禁使用。
3.4 设在管沟及不供暖场所内的管道均做保温处理，保温材料采用柔性泡沫橡塑保温。
保温层厚度：DN≤40为28mm，DN50~125为32mm，DN≥125为36mm。
3.5 供暖主管及立管，公称直径≤DN32时，采用普通焊接钢管，螺纹连接。
管径>DN32时，采用无缝钢管，焊接。管道公称压力为1.0MPa。
3.6 地板辐射加热管采用耐热聚乙烯（PE-RT）管（产品应符合CJ/T175-2002的要求），管材使用条件级别4级，按工作压力0.8MPa，管系列S4，管径de20×2.3，管道布置间距见平面图，埋设于填充层内的加热管不应有接头，一个环路一根管。加热管与分配器的连接采用夹紧式连接，连接件本体为锻造黄铜。
3.7 立管与地热集配器之间的支管采用热水PPR管连接，管材使用条件级别4级，按工作压力1.0MPa，管系列S3.2，热熔连接。塑料管与钢管采用夹紧式连接，连接件本体为锻造铜。
3.8 阀门：阀门工作压力为1.0MPa。DN≤40mm者采用丝扣铜阀门，50mm≥DN者采用法兰铸钢阀门。
3.9 在穿墙作业时，要做好管子的护套壁，密封等措施。
3.10 自来水室进盥洗室的接管部分使用焊管DN40，5米，引进室内部分使用塑料管。
3.10 给水管材，给水管一律采用塑料管粘接，系统上阀门都为截止阀。
3.11 排水管材一律采用U-PVC发泡塑料管连接，排水立管上层每层均设伸缩节，伸缩节设在板下混合管下方，排水通气管一律采用铸铁管。
3.12 卫生间蹲便池、小便池统一改成成品白钢桶，每个隔间单独加设冲洗管，小便池冲洗统一安自动感应开关。

装修构造表

名 称	图 例	规格尺寸	数 量	单 位	备 注
4 环分散水器		500*300mm	24	套	分散集水器统一放在北侧，进行美观隐藏
阀门		DN90	3	套	锅炉房内
温度调节阀		DN90	1	个	锅炉房内
变径指示					只是指示作用
止回阀		DN90	2	套	锅炉房内
截止阀		DN15	61	个	J11x-10
地漏		DN50	24	个	
U-PVC, 排水塑料管		规格 (外径*壁厚) de110*3.2	180	m	
U-PVC, 排水塑料管		规格 (外径*壁厚) de219*8	25	m	宿舍楼南侧化粪池原先四根管、现要求变成一根管
塑料管		规格 (外径*壁厚) de50*4.6	145	m	
塑料管		规格 (外径*壁厚) de40*3.7	80	m	
塑料管		规格 (外径*壁厚) de32*2.9	73	m	
塑料管		规格 (外径*壁厚) de25*2.3	90	m	
塑料管		规格 (外径*壁厚) de20*2	36	m	
无缝钢管		DN90	60	m	锅炉房，保温措施要做好
镀锌钢管		DN40	4	m	自来水室
节能水嘴		DN15	76	个	
PE-RT		DN20		m	
水箱		40L	6	个	成品定制

注：各层层高均为 3.90m