

辽河干流治理工程项目大棚残值评估结果确认单

姓名：王继发								
序号	编号	名称	结构	单位	数量	评估残值(元)	残值单价(元/m²)	备注
1		1号暖棚		m²	1725.30	12,077	7.00	
2		2号暖棚		m²	1798.20	12,587	7.00	
3		3号暖棚		m²	1795.50	12,569	7.00	
4		4号暖棚		m²	1795.50	12,569	7.00	
5		虾池		m²	576.00	2,016	3.50	
6		5号暖棚		m²	1795.50	12,569	7.00	
7		6号暖棚		m²	1795.50	12,569	7.00	
8		7号暖棚		m²	1620.00	11,340	7.00	
9		虾池		m²	576.00	2,016	3.50	
10		8号暖棚		m²	1620.00	11,340	7.00	
11		虾池		m²	576.00	2,016	3.50	
12		9号暖棚		m²	1620.00	11,340	7.00	
13		虾池		m²	576.00	2,016	3.50	
14		10号暖棚		m²	1620.00	11,340	7.00	
15		虾池		m²	576.00	2,016	3.50	
16		11号暖棚		m²	1728.00	12,096	7.00	
17		12号暖棚		m²	1829.25	12,805	7.00	
18		13号暖棚		m²	1977.75	13,844	7.00	
19		14号暖棚		m²	2060.10	14,421	7.00	
20		彩板房		m²	6.00	90	15.00	
21		集装箱房		m²	57.60	3,744	65.00	
22		太阳能路灯		项	16.00	1,856	116.00	
23		铁皮房		m²	14.58	292	20.00	
24		彩板房		m²	24.00	360	15.00	
25		彩板房		m²	12.00	180	15.00	
26		彩板房		m²	20.00	300	15.00	
27		彩板房		m²	18.00	270	15.00	
28		彩板房		m²	21.00	315	15.00	
29		水井		个	21.00	420	20.00	
30		简易房		个	14.00	392	28.00	
合计						191,765		
事项说明	1、估价委托方：盘山县住房和城乡建设局； 2、价值时点：2025年05月22日； 3、估价目的：为估价委托方与被评估单位确定房屋建筑物、构筑物及附属物的残余价值提供依据； 4、估价对象的权属人、工程量确认以实地勘察及委托方提供为准； 5、评估报告应用有效期：仅在补偿期间内有效； 6、本次评估结论是在委托方提供的基础文件和数据资料的基础上做出的，委托方保证提供的基础文件和数据资料的真实性、合法性和完整性。							

评估机构：辽宁中泰房地产土地资产评估有限公司