

盘锦职业技术学院文件

盘职院〔2026〕10号

签发人：宋锦

关于盘锦职业技术学院国有资产对外 招租项目委托函

盘锦市公共采购交易中心：

一、项目名称及概述

项目名称：盘锦职业技术学院国有资产对外招租项目。

概述：为满足学院整体师生对办公教学的通讯需求，需对现有部分房屋及设备进行对外招租，以实现校内通讯运行商营业室建设。

二、项目资产评估情况

经第三方资产评估事务所评估，资产评估总值为634700.00元。因此项目招租场地分为四部分，因此项目分为四包：

1包：体育场看台下方房屋（36.1 m²）、设备4纤芯光缆1套，资产评估总值152050.00元。

2包：体育场看台下方房屋（36.1 m²）、设备4纤芯光缆1套，资产评估总值152050.00元。

3包：体育场看台下方房屋（72 m²）、设备4纤芯光缆1套，资产评估总值241800.00元。

4包：交流中心、宿舍楼C座、文化中心的三处均为10 m²的楼顶面积，资产评估总值88800.00元。

三、项目需求

为满足学院整体办公教学的通讯需求，需对现有部分房屋及设备进行对外招租，以实现校内通讯运行商营业室建设，要求承租方具备通讯运营相关资质。

四、联系人、联系方式

辽宁省盘锦市大洼区辽东湾正邦路999号

盘锦职业技术学院 资产处 何老师 19904276111

五、无纠纷情况说明

此项目无任何纠纷。

六、其他说明

一、此次招租租期共计三年，第一年承租方将租金缴至公共采购交易中心，由公共采购交易中心转交招租方；第二、三年承租方将租金缴至招租方指定账户。

二、本项目每包调价幅度为：承租报价不得低于该包资产评估总值，调价幅度3000元。

(此页无正文)



盘锦职业技术学院综合办公室

2026年2月9日印发
